

ANEXE LA RAPORTUL DE REVIZUIRE AL AUDITORULUI INDEPENDENT

I. NOTE ASUPRA SITUATIEI ACTIVELOR, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

1. Imobilizari necorporale

Societatea auditata nu se inregistreaza la sfarsitul semestrului I 2011 cu imobilizari necorporale.

2. Imobilizari corporale

Imobilizarile corporale (terenuri, cladiri, constructii speciale, masini, utilaje si mijloace de transport, alte imobilizari corporale) au fost evidentiuate in contabilitatea unitatii auditate, urmare evaluarilor efectuate, astfel:

a) terenurile sunt evaluate la preturi de circulatie, in baza rapoartelor specifice, intocmite in acest sens, si reevaluate in conformitate cu HG 945/1990, HG 26/1992, HG 500/1994, HG 983/1998.

Societatea detine in patrimoniu teren in valoare de 8.952.646 lei cu o suprafata de 364.669,92 mp, pentru care poseda titlul de proprietate seria MO3 nr.0461/09.09.1993, eliberat de Ministerul Industriilor. Facem precizarea ca suprafata de teren se afla situata in urmatoarele incinte:

Nr. crt.	Specificatie	UM	Suprafata	Valoare-lei-
1	Trup 1 Societate	Mp	236.025,92	5.794.536
2.	Trup 2 Livada	Mp	67.519	1.657.591
3.	Trup 3 Garsoniere	Mp	3.677	90.270
4.	Trup 4 Dispensar TBC	Mp	1.760	43.208
5.	Trup 5 Club fotbal	Mp	1.458	35.794
6.	Trup 6 Cresa si camin	Mp	1.878	46.105
7.	Trup 8 Spital	Mp	6.316	155.058
8.	Trup 9 Stadion	Mp	35.166	863.325
9.	Trup 10 Ateliere scoala	Mp	5.239	128.617
10.	Trup 11 Camin scoala profesionala	Mp	1.135	27.864
11.	Trup 12 Club box	Mp	2.248	55.188
12.	Trup 13 Parcare intravilan	Mp	2.248	55.188
X	TOTAL	Mp	364.669,92	8.952.646

Inregistrarea terenului in situatiile financiare s-a facut la valoarea rezultata din reevaluarea efectuata in conformitate cu HG 983/1999, rezultand un pret mediu pe mp de 24,55 lei.